



HOTĂRÂREA Nr. 220/2026

privind aprobarea Proiectului Tehnic pentru investiția: „Reabilitarea Galeriei Nagy Imre” din Municipiul Miercurea-Ciuc

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 10 august 2026.

Analizând Referatul de aprobare nr. 35505/08.06.2026 al viceprimarului municipiului dl. Bors Béla și Raportul de specialitate cu nr. 35510/08.06.2026 întocmit de Direcția proiecte cu finanțare nerambursabilă, investiții și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea Proiectului Tehnic pentru investiția: „Reabilitarea Galeriei Nagy Imre” din Municipiul Miercurea-Ciuc;

Pe baza rapoartelor comisiilor:

- Economice, servicii publice și comerț;
- Juridice;
- Urbanism;

Luând în considerare:

- Hotărârea nr. 93/2026 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Miercurea Ciuc pe anul 2026 și estimări pentru anii 2027-2029;
- Investiția este prevăzută în Lista de investiții, la subcapitolul 67.02.03.03. – „Reabilitarea Galeriei Nagy Imre” din Municipiul Miercurea-Ciuc;
- Certificatul de Urbanism aferent investiției nr. 175/15.03.2022;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 236/2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „Reabilitarea Galeriei Nagy Imre” din Municipiul Miercurea-Ciuc;
- Autorizația de construire nr. 35/13.03.2025.

În baza prevederilor:

- Art. 44 al Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 291, alin (1), lit. b) Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 din 6 iulie 2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525 din 27 iunie 1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 9 și art. 10 al Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și

conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executa, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidului Specific pentru OS 5.1 Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, Acțiunea 8.1 – Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice, punerea în valoare a patrimoniului, infrastructurii culturale și a potențialului turistic din municipiile Regiunii Centru (Conform Ghidului solicitantului - Secțiunea 7.4, Anexe și documente obligatorii pag. 64, la depunerea cererii de finanțare trebuie prezentat: Hotărârea solicitantului/hotărârile partenerilor de aprobare a documentației tehnico-economice și indicatorilor tehnico-economici la faza PT)

În temeiul art. 129 alin. (2). literele b) și d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. d), e), i) și k), art. 139 alin. (1), (3), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 627 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1). Se aprobă Proiectul Tehnic, pentru investiția: „Reabilitarea Galeriei Nagy Imre” din Municipiul Miercurea-Ciuc, Proiect nr. 1304/2024, elaborat de NIVO IDEA SRL din Miercurea-Ciuc, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Caracteristicile principale, precum și indicatori maximali ai investiției se prezintă astfel:

- 1.) Valoarea totală : 6.610.953,68 lei (fără TVA), 7.999.253,96 lei (cu TVA)
din care: C+M : 3.914.999,15 lei (fără TVA), 4.737.148,98 lei (cu TVA)
- 2.) Durata de realizare a execuției: 12 luni.

Art. 2. Conform art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 93/2026 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Miercurea Ciuc pe anul 2026 și estimări pentru anii 2027-2029, investiția va fi finanțată din subcapitolul 67.02.03.03, titlu 60.01, 60.03 respectiv 71.01.01.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Bors Béla, Direcția proiecte cu finanțare nerambursabilă, Investiții și achiziții publice, Direcția economică – Serviciul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului dl. Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului dl. Bors Béla;
- d) Direcției proiecte cu finanțare nerambursabilă, Investiții și achiziții publice;
- e) Direcției economice – Serviciului financiar-contabil;
- f) NIVO IDEA S.R.L., din Miercurea-Ciuc, prin grija Direcției proiecte cu finanțare nerambursabilă, Investiții și achiziții publice.

Președintele ședinței
CZIKÓ MÁRIA

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFAI DOLF